

## ZMLUVA O DIELO č. 01/12

---

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb v znení neskorších predpisov .

### ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

---

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ :** Obec Horný Bar, zastúpená  
starostom obce  
930 33 Horný Bar č. 148
- Štatutárny zástupca : Štefan Bodó - starosta obce
- IČO : 00305421
- DIČ : 2021130012
- Osoba oprávnená konať  
vo veciach zmluvných : Štefan Bodó - starosta obce
- Osoba oprávnená konať  
vo veciach technických : Štefan Bodó - starosta obce
- Bankové spojenie : 2993889957/0200
- Register :
- 1.2 ZHOTOVITEĽ :** Dapox s.r.o., Hrušková 2B, 831 06 Bratislava
- Štatutárny zástupca : Ing. Mikuláš Porth, Ing. František Dziak
- Zástupca na rokovanie vo veciach  
technických a zmluvných : Ing. Mikuláš Porth, Ing. František Dziak  
t.č. 0903 715 048 , t.č. 0903 715 049
- IČO : 31349587
- DIČ : 2020343710
- Bankové spojenie : Ľudová banka, č.ú. 4 000 32 000 2 / 3100
- Register : Okr. súd Bratislava I, odd. s.r.o.  
Vložka č. 4988/B

## Čl.II. PREDMET ZMLUVY

---

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu „ Protipovodňová ochrana územia pred vnútornými vodami v obci Horný Bar “ v súlade s projektom a to so všetkou dôslednosťou a úsilím, vo vysokej kvalite a pri dodržaní stavebného povolenia, cenových limitov a lehoty výstavby, pri maximálnom dodržaní všetkých pravidiel, zásad a právnych predpisov týkajúcich sa BOZP a PO a pri minimalizácii rizika a poškodenia majetku a zdravia pre tretie osoby.
- 2.2 Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať požadované dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie dohodnutú podľa zásad, ktoré sú uvedené v tejto zmluve.
- 2.3 Pri realizácii diela zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami v tejto zmluve.

## Čl. III CENA

---

- 3.1 Cena diela bola stanovená v súlade s výkazom výmer a projektom oceneným zhotoviteľom a bude ju možné upravovať len podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Naviac práce musia byť upravené v dodatku k tejto zmluve a ich povinnou súčasťou je presná technická špecifikácia, výkaz výmer a cena.
- 3.3 Cena za dielo podľa predmetu zmluvy čl.II, bod 2.1 sa dojednáva ako cena maximálna a predstavuje

16.871,87 EUR + DPH 20% (3.332,71 EUR) = 20.246,24 EUR

.....

## Čl. IV PLATOBNÉ PODMIENKY

---

- 4.1 Zhotoviteľ zálohu nepožaduje.
- 4.2 Zhotoviteľ bude realizované práce fakturovať mesačne k poslednému dňu v mesiaci na základe skutočne vykonaných prác, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 4.3 Súpis realizovaných prác spracuje zhotoviteľ povereným pracovníkom a predloží ho poverenému pracovníkovi objednávateľa do dvoch dní po ukončení prác. Kontrola sa vykoná do 3 pracovných dní a vráti sa zhotoviteľovi s potvrdením o správnosti.
- 4.4 Potvrdený súpis prác realizovaných prác je podkladom na vystavenie faktúry. Faktúry budú predkladané objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach a musia obsahovať

všeobecné platné nálezitosti.

- 4.5 Faktúru objednávateľ uhradí do 15 dní od jej odsúhlasenia a doručenia.
- 4.6 Objednávateľ sa zaručuje, že bude predložené faktúry za vykonané práce uhrádzať v termíne. V prípade nesolventnosti objednávateľa je tento povinný v predstihu 30 dní toto písomne oznámiť zhotoviteľovi.

## ČI. V LEHOTA REALIZÁCIE DIELA A TERMÍNY

---

- 5.1 Objednávateľ pred zahájením prác odovzdá zhotoviteľovi 2x odsúhlasenú projektovú dokumentáciu, hlavné smerové, lomové a výškové body jednotlivých objektov a určí miesto pre zariadenie staveniska.
- 5.2 Zhotoviteľ pred započatím výstavby zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí o čom sa spíše písomný záznam v stavebnom denníku.
- 5.3 Na základe splnenia bodu 5.1 budú termíny realizácie nasledovné :
- 5.3.1 Začiatok realizácie : 01.05.2012  
.....
- 5.3.2 Ukončenie realizácie : 31.06.2012  
.....
- 5.4 Objednávateľ zohľadní v termíne ukončenia diela zdržania vyplývajúce z nepriaznivého počasia a podmienok, ktoré by nedovoľovali vykonávať stavebné práce kvalitne, v zmysle platných predpisov a noriem, vrátane predpisov BOZ. Tieto zdržania sa budú evidovať v stavebnom denníku a budú podkladom pre určenie konečného termínu ukončenia diela, pričom takéto zdržanie sa nepovažuje za omeškanie zhotoviteľa.

## ČI. VI OBCHODNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA

---

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať práce na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase a vlastnom mene.
- 6.2 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, pričom je povinný dodržiavať technické a iné normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ poverí riadením prác pracovníka spĺňajúceho odbornú spôsobilosť.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a predkladať ho objednávateľovi denne k podpisu. K námietkam, alebo iným riešeniam sa objednávateľ vyjadruje do 3 dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 6.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym ukončením a pro-

- protokolárnym odovzdaním a prevzatím.
- 6.5 Objednávateľ je povinný zrealizované dielo bez väd prevziať.
- 6.6 Dielo, ktoré má vady brániace užívaniu, nesmie byť prevzaté.
- 6.7 V prípade, že sa v hotovom diele vyskytnú drobné závady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ takéto dielo prevezme a dohodne sa so zhotoviteľom na termíne odstránenia týchto väd.
- 6.8 Odovzdaním diela prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľ'a.
- 6.9 Zhotoviteľ 3 dni pred preberacím konaním predloží objednávateľ'ovi doklady o skúškach, atesty a certifikáty výrobkov, doklady preukazujúce zneškodnenie stavebných odpadov oprávnenou osobou.
- 6.10 O odovzdaní prác sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu obe zmluvné strany, obsah zápisu musí zodpovedať povahe a rozsahu prác. Zápis musí obsahovať či dielo bolo prevzaté bez väd, v prípade, že dielo nebolo prevzaté bez väd, musí zápis obsahovať súpis väd s termínom ich odstránenia.
- 6.11 Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu záruky dojednanej v tejto zmluve.
- 6.12 Vlastníctvo k predmetu zmluvy o dielo prechádza zo zhotoviteľ'a na objednávateľ'a písomným odovzdaním a prevzatím diela a zaplatením celej ceny predmetu zmluvy, t.j. zaplatením poslednej faktúry.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a komunikáciach a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- 6.14 Zhotoviteľ zabezpečí a označí miesta so zvýšeným rizikom poškodenia zdravia a majetku a pri prácach na príslušných komunikáciach.
- 6.15 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú na majetku tretích osôb a je povinný ju nahradiť.

## **ČI. VII ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

---

- 7.1 Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia vykonaných prác.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku 36 mesiacov – 3 roky, okrem záručnej doby výrobcov materiálov, od dátumu protokolárneho odovzdania a prevzatia jednotlivých objektov. Záručná doba na živичné povrchy je 24 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu prác v zmysle ustanovení § 560, ods. 2 a § 429 a nasl. Obchodného zákonníka.

**7.4** V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej lehoty, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie od ich písomného oznámenia a to do 24 hodín v prípade vážnych väd brániacich riadnemu užívaniu diela a do 10 dní v prípade väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, pričom ich zrealizuje na vlastné náklady.

**7.5** Objednávateľ nemá právo na bezplatné odstránenie vady ak táto vznikla neodborným alebo násilným zásahom užívateľa.

## **ČI. VIII SANKCIE PRI NEPLNENÍ ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV**

---

Omeškanie v plnení záväzku dojednaného v tejto zmluve, prípadne v dodatkoch k nej zaväzuje strany k plneniu nasledovných sankcií :

**8.1** Zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania diela.

**8.2** Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania úhrady faktúry oproti termínu splatnosti.

**8.3** Omeškanie s úhradou faktúry dlhšie ako 14 dní sa považuje za prekážku na strane objednávateľa, ktorá bráni zhotoviteľovi v postupe prác. Zhotoviteľ je v takom prípade oprávnený prerušiť práce, pričom takáto prekážka sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. Náklady s tým spojené znáša objednávateľ.

## **ČI. IX ZVLÁŠTNE UJEDNANIA**

---

**9.1** Zmluvnými stranami odsúhlasený dodatok k zmluve o zhotovení naviacprác sa stane súčasťou zmluvy ako dodatok k nej. Dodatky budú postupne očíslované od 1 vyššie...

**9.2** Objednávateľ bude preberať dokončené naviacpráce v rozsahu ich objednávania. Termín dokončenia zhotoviteľ oznámi zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ preberie dokončené práce do 3 dní od oznámenia ich dokončenia, pri dodržaní bodu 6.5.

**9.3** Objednávateľ umožní zhotoviteľovi na náklady objednávateľa napojenie a čerpanie vody a odber elektrickej energie.

**9.4** Pre stanovenie cien prác naviac sa budú používať ceny z rozpočtov, ktoré sú súčasťou zmluvy o dielo. V prípade, že rozpočty neobsahujú niektorý druh prác, tieto sa ocenia dl'a cenníkov „Cenkros“ platných v čase vykonávania prác.

## Čl. X VYŠŠIA MOC

---

Pod vyššou mocou sú okolnosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídaných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov dohodnutých v zmluve, prípadne sa predĺži lehota na splnenie záväzkov podľa zmluvy o primeranú dobu, o ktorú pôsobili tieto okolnosti.

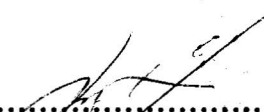
## Čl. XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o dielo sa môže meniť, alebo zrušiť, alebo práce sa môžu zastaviť len písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu Čl. II tejto zmluvy.
- 11.3 V prípadoch, ktoré nie sú riešené v zmluve, budú sa zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dátumom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
- 11.6 Súčasťou zmluvy sú prílohy :
- 11.7 Zmluva o dielo pozostáva z 6 strán a 1 rozpočtu

V Bratislave dňa 19.03.2012

V Bratislave dňa 19.03.2012

.....  
  
Objednávateľ  
/podpis štatutára /

.....  
  
Zhotoviteľ  
/podpis štatutára/

**DAPOX**  
spol. s r. o.  
Hrušková 2B  
831 06 Bratislava